

# MARITIM EQUITY



## Kurzinformation MARITIM EQUITY III

## Eigenkapital für maritime Investitionen – Gute Chancen in einem bewegten Markt

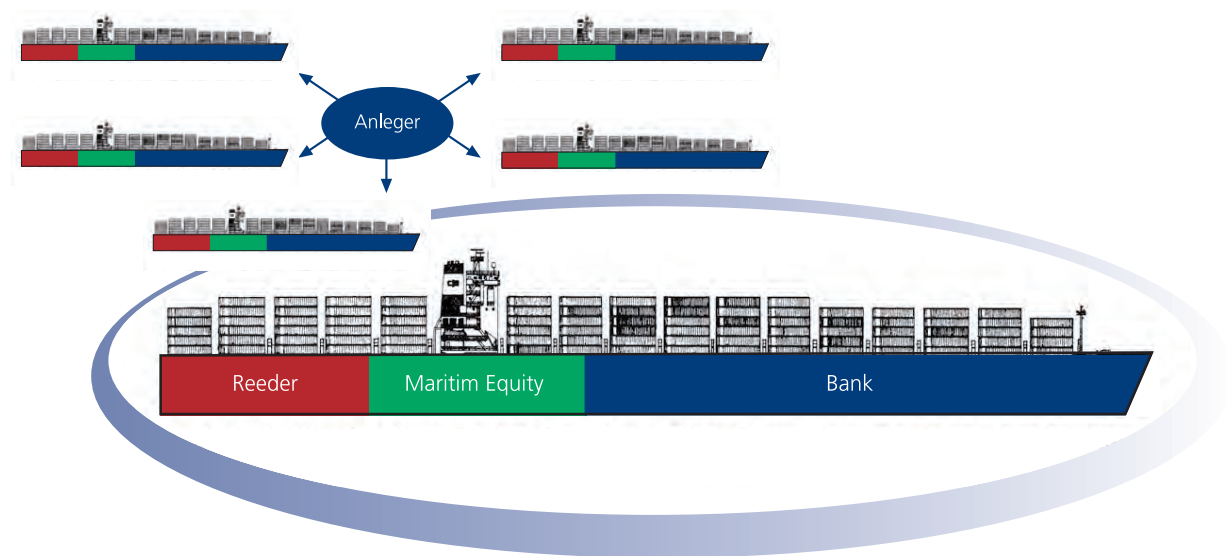
Die Weltwirtschaft weist seit Anfang 2010 wieder eine positive Entwicklung mit entsprechenden Impulsen auf die Schifffahrtsmärkte auf. Dennoch sind die Banken bei der Kreditvergabe unverändert zurückhaltend oder gar nicht in der Lage, Finanzierungen bereitzustellen. Sie verlangen von den Reedern höheres Eigenkapital und zusätzliche Kreditsicherheiten. **Damit kommt flexiblen Finanzierungsformen, wie MARITIM EQUITY, eine besondere Bedeutung zu.**

**MARITIM EQUITY III** bietet dem Anleger eine attraktive Möglichkeit, gemeinsam mit leistungsfähigen Reedereien, Banken oder anderen Kapitalgebern in verschiedene Schiffsprojekte zu investieren und an den Ergebnissen eines diversifizierten Schiffsportfolios zu partizipieren. Dabei zeichnet sich **MARITIM EQUITY III** vor allem durch drei Aspekte aus:

- ❑ Erst nach Einwerbung des entsprechenden Eigenkapitals folgt die Investition.
- ❑ Die Partner – ob Reeder, Bank oder ein weiterer Investor – sind obligatorisch und nennenswert am Eigenkapital der jeweiligen Investition beteiligt.
- ❑ Das Anlegerkapital wird überwiegend bevorrechtigt bedient.

Solange sich die Globalisierung fortsetzt, d. h. internationale Arbeitsteilung stattfindet und Schwellenländer ihre Entwicklung zu Industrienationen weiter verfolgen, wird eine steigende Nachfrage nach Schiffen als Transportmittel die Folge sein. Damit bleibt die Schifffahrt mittel- und langfristig ein Wachstumsmarkt, der ausgezeichnete Ertragschancen bietet.

## Das Prinzip von MARITIM EQUITY – Mit dem Reeder in einem Boot



Die gemeinsame Investition von Anlegern und Reedern führt zu einer hohen Interessengleichheit zwischen dem Anleger- und dem Reederkapital.

## MARITIM EQUITY III – Historisch günstiges Initialportfolio

Ziel von **MARITIM EQUITY** ist es, gemeinsam mit den Anlegern als Investitionspartner für Reeder aussichtsreiche Investitionen zu tätigen und sich ergebende Chancen zu nutzen. Diese Strategie geht mit dem Initialportfolio von **MARITIM EQUITY III** bereits voll auf:

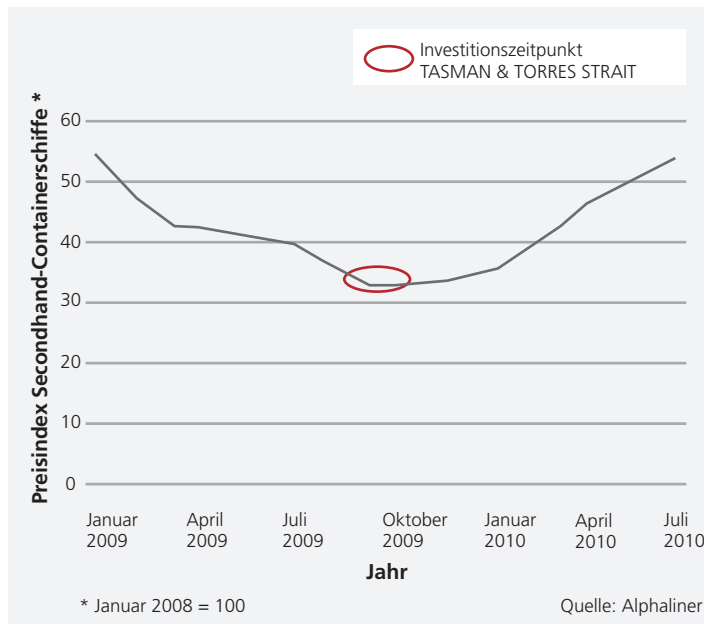
- **Zum niedrigsten Preis vergleichbarer Schiffe der letzten 20 Jahre** sind – unter Berücksichtigung der Charter – im September 2009 die 1.700-TEU-Containerschiffe MS „TASMAN STRAIT“ und MS „TORRES STRAIT“ erworben worden (US\$ 21,5 Mio. je Schiff).
- **Charterrate in Höhe von US\$ 16.400,- netto/Tag noch bis Mitte 2011** je Schiff von STX Pan Ocean, dem führenden koreanischen Schifffahrtsunternehmen.

□ **Rund 32% Tilgungsvorsprung** gegenüber der Planung nach 10 Monaten. Neben der gleich zu Beginn geleisteten Sondertilgung in Höhe von US\$ 3,0 Mio. sind bis Ende Juni 2010 insgesamt weitere US\$ 5,2 Mio. Sondertilgung vorgenommen worden. Damit sind die Schiffe jeweils nur noch mit US\$ 6,25 Mio. belastet.

□ **MARITIM EQUITY III** hat insgesamt € 3,0 Mio. Eigenkapital an den beiden Schiffen übernommen. Hierauf werden 2010 bereits **9% Auszahlungen** geleistet.

Mit **MARITIM EQUITY III** partizipieren Kapitalanleger an diesen Vorteilen.

## Auf den Zeitpunkt kommt es an!



**Hinweis:** Maßgeblich für das öffentliche Angebot von Beteiligungen an der Maritim Equity III Beteiligungsfonds GmbH & Co. KG ist allein der von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht gestattete und veröffentlichte Verkaufsprospekt. Dieser wird bei der PTV Pacific Treuhand- und Verwaltungsgesellschaft mbH, Zippelhaus 2, 20457 Hamburg, zur kostenlosen Ausgabe bereitgehalten und kann im Internet unter [www.maritim-equity.de](http://www.maritim-equity.de) abgerufen werden.



## MARITIM EQUITY III auf einen Blick:

### ■ Investitionskriterien

- Investition überwiegend in Containerschiffe (1.500–6.500 TEU) sowie in mittelgroße Tank- und Bulkschiffe
- Investition in Neubauten und Second-Hand-Tonnage (maximal 10 Jahre alt)
- Investition gemeinsam mit leistungsfähigen mittelständischen Reedereien

### ■ Sicherheitskomponenten

- Überwiegend bevorrechtigte Bedienung des von MARITIM EQUITY III investierten Kapitals
- Nennenswerte Beteiligung des Reeders am Eigenkapital der jeweiligen Investition, die nachrangig bedient wird
- Diversifiziertes Portfolio
- 30-jährige Erfahrung und Vernetzung der Partner im Schifffahrtsmarkt

### ■ Steuerliche Vorteile

- Geringe steuerliche Belastung durch die Tonnagesteuer
- Günstige Behandlung im Rahmen der Erbschaft- und Schenkungsteuer

### ■ Attraktive Renditechancen

- Aktuelle Marktsituation bietet interessante Einkaufsbedingungen
- Hohe Investitionsquote durch günstige Kostenstruktur
- Bevorrechtigte Auszahlungen und Partizipation der Anleger am Erfolg der Investition
- 6–8% Vermögensmehrung p.a. zzgl. Kapitalrückführung nach Steuern (Prognose)

### ■ Einzahlungen

- 60% zzgl. 5% Agio nach Beitritt
- 40% zum 15. November 2010

### ■ Sonstige Eckdaten

- 10–15 Jahre Laufzeit geplant
- Grundsätzlich freie Handelbarkeit der Anteile
- Mindestzeichnungssumme € 20.000,- zzgl. 5% Agio

# MARITIM EQUITY

Maritim Equity Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG

Zippelhaus 2 · 20457 Hamburg

Telefon: 040-33 44 15 18-0 · Telefax: 040-33 44 15 18-99

info@maritim-equity.de · www.maritim-equity.de